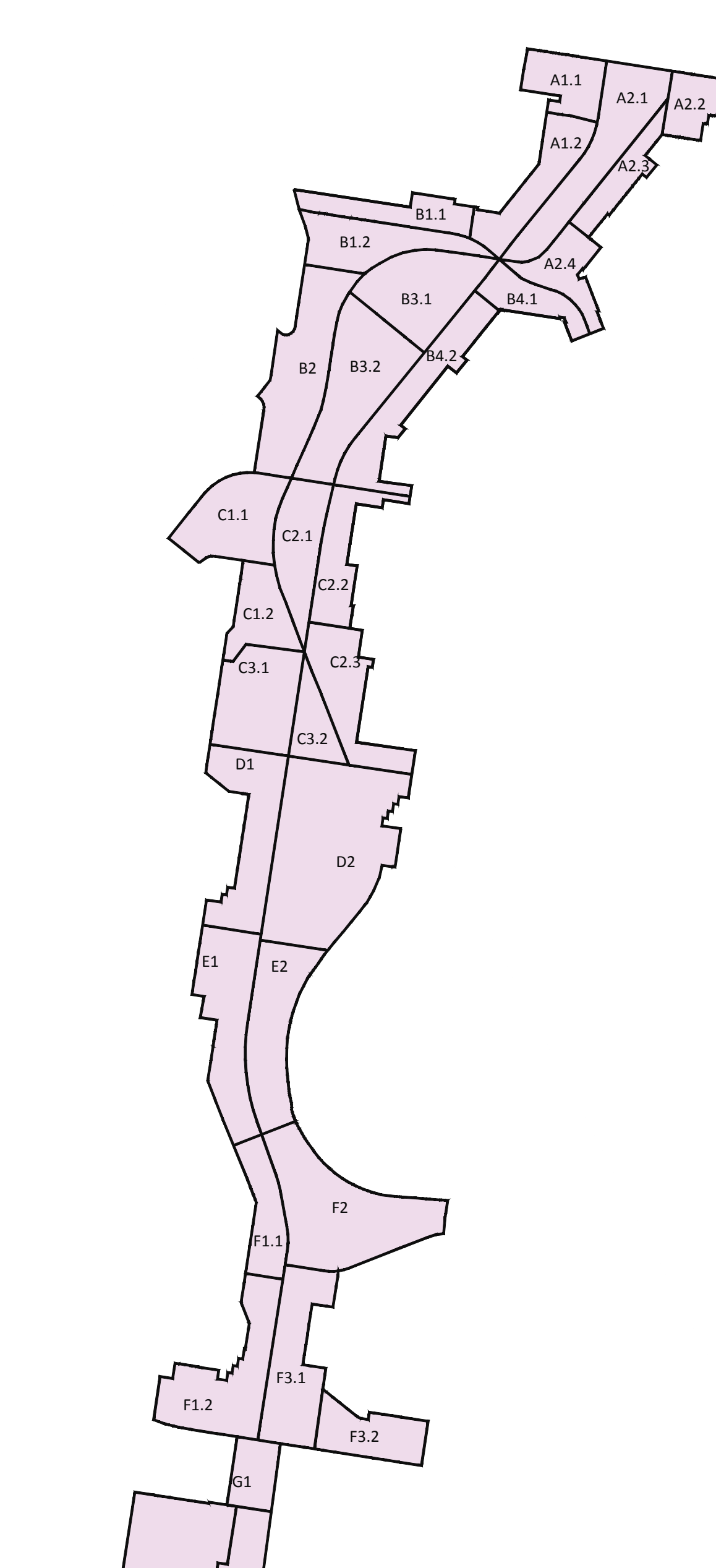


A map of the study area, which is a coastal region with several islands and peninsulas. The land areas are shaded in light pink, while the surrounding water is white. Black lines delineate administrative boundaries between different districts or municipalities. Numerous sampling locations are indicated by black dots, each accompanied by a label such as S1.1, S1.2, S2, S3, S4, S5, S6, S7, S8, S9, S10, S11, S12, S13, S14, S15, S16, S17, S18, S19, S20, S21, S22, S23, S24, S25, S26, S27, S28, S29, S30, S31, S32, S33, S34, S35, S36, S37, S38, S39, S40, S41, S42, S43, S44, S45, S46, S47, S48, S49, S50, S51, S52, S53, S54, S55, S56, S57, S58, S59, S60, S61, S62, S63, S64, S65, S66, S67, S68, S69, S70, S71, S72, S73, S74, S75, S76, S77, S78, S79, S80, S81, S82, S83, S84, S85, S86, S87, S88, S89, S90, S91, S92, S93, S94, S95, S96, S97, S98, S99, S100. The labels are distributed across the entire study area, covering all major landmasses.



- **SKRATKY A ZNAČKY:**
 - **S** = stabilizovaná plocha – plocha / pozemok, kde je stavebný program objemovo ukončený a povolí sa na ne rekonštrukčné a udržlivacie činnosti
 - **a** = mestský v rozsahu stavebného reglamentu
 - **R** = rozvojová plocha
 - **R** = plochy na ktorých už existuje stabilizovaná zástavba (regulácia v zmysle stabilizovanej plochy) a súčasne sa tu povolí nové výstavba (regulácia v zmysle rozvojovej plochy) – v tabuľke sú regulatívne rozdelené na R₅, v prípade K₂₀₀ platí jednotný regulatív pre celú plochu
 - **IP** = index zastavaných plôch (maximálna prípustná hodnota)
 - **K₂₀₀** = koeficient lesa (minimálna prípustná hodnota)
 - **P_{NPM₅₀}** = počet nadzemných podlaží (najvyššia prípustná výška vyjadrená počtom nadzemných podlaží), v prípade **a** je v rámci regulácie jednotný prípustný výš ako jedno funkčné podlaží (P_{NPM₅₀ definovaný pre každú funkciu osobitne formou P_{NPM₅₀; P_{NPM₅₀ kde poradie zodpovedá poradú uvádzaných funkcií) – v prípade **a** je P_{NPM₅₀ dané iba pre každú plochu, pre umiestnenie stavby formou $P_{NPM_{50}1} / P_{NPM_{50}2}$ – pre smerenie je nutné sledovať grafiku}}}}
 - **IP₂₀₀** = index podlažných plôch (maximálna prípustná hodnota)
 - **B** = bývanie v bytových domoch
 - **P** = polyfunkcia – bývanie s parťami vybavenosti
 - **OV** = občianska vybavenosť (konkrétne typ OV máže byť špeciálny slovné)
 - **G** = parkovacie dom
 - **Š** = šport a rekreácia
- **Indexy** = hodnoty funkcie, ktoré je definované len pre rozvojové plochy, v stabilizovaných plochách funkcie funkčné vzhľadom na indexy stabilizovaných plôch (IP₂₀₀ a koeficient lesa (K₂₀₀)) sú určené a doplnené ich číslami, ich zmena je v rozsahu 100 dostatočne = bodov

C3.1-1	OZNAČENIE REGULAČNEJ JEDNOTKY
B / 4NP	FUNKČNÉ VYUŽITIE OBJEKTU / PODLAŽNOSŤ
	EXISTUJÚCA ZÁSTAVBA
	STAVBY NAVRHNUTÉ NA ASANÁCIU
	HRANICA UMIESTNENENIA STAVBY
	HRANICA UMIESTNENIA PODZEMNEJ STAVBY
	STAVEBNÁ ČIARA I
	STAVEBNÁ ČIARA II
	PRESAH STAVBY - KONZOLA
	PARTER VYBAVENOSTI
	ARCHITEKTONICKÝ AKCENT STAVBY
	ARCHITEKTONICKÝ DÔLEŽITÝ OBJEKT
	TERASOVÁ ÚPRAVA
	ŠIPKA NAZNAČUJE ORIENTÁCIU TERAS
	OS ELEKTRIČKOVEJ TRATE
	ZASTÁVKA ELEKTRIČKY
	ŽELEZNIČNÁ STANICA - TIOP
	OS KOMUNIKÁCIE
	OBSLUŽNÝ VJAZD
	VJAZD DO ÚZEMIA
	POVRCHOVÝ PARKING
	CYKLORADIÁLA
	CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA
	KOMUNIKÁCIE V PODJAZDE; TUNELY
	NOSNÁ PEŠIA TRASA / REKREAČNÁ PEŠIA TRASA
	VEREJNÝ PRIECHOD
	PREMOSTENIE
	LÁVKA
	ŤAŽISKOVÝ VEREJNÝ PRIESTOR
	PARK
	PARKOVO-KRAJINÁRSKA ÚPRAVA
	ALEJA
	VODNÁ PLOCHA; VODNÝ TOK
	HRANICA VODNEJ STAVBY
	ÚPRAVA BREHU
	KRAJINNÁ ZELEN S EKOSTABILIZAČNOU FUNKCIOU
	PLOCHY ŠPORTU A REKREAČIE

OSTARÁVATEĽ:	HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA
SPRACOVATEĽA:	URBANIZMUS: PROF. ING. ARCH. BOHUMIL KOVÁČ, PHD., ING. ARCH. LUCIA ŠTEFANCOVÁ, PHD., ING. ARCH. KAROL GÖRNER, PHD., ING. ARCH. MICHAL CZAFÍK, PHD. VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ: PRO.BE ING. LADISLAV BENČEK VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ: ING. ŠTEFAN HROMADA - HYDRO, ING. M. MEDRICKÝ, ING. A. DIENOVÁ, MGR. K. PANCURÁKOVÁ, ING. J. VÁŽNY, ING. P. BIJNA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE: ENVICONSULT ŽILINA
	OKTÓBER 2018