

Zriad'ovacia listina

schválená uznesením mestského zastupiteľ'stva hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy

č. 688/2009

z 30.4.2009

Podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 35, 36 a § 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, vydáva hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava túto zriad'ovaciú listinu

Čl. 1

Identifikácia organizácie

Názov organizácie: Domov seniorov Lamač
Zriad'ovateľ: hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Sídlo organizácie: Na barine 5, 841 03 Bratislava
Identifikačné číslo: 00896276
Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia
Dátum zriadenia: 1. decembra 1990
Celková kapacita: 219 miest

Čl. II

Základný účel a predmet činnosti

1. Domov seniorov Lamač (ďalej len „domov“) je zariadením pre seniorov.
2. Poskytuje sociálnu službu
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
3. Domov poskytuje:
 - a. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - b. sociálne poradenstvo,
 - c. sociálnu rehabilitáciu,
 - d. ošetrovateľskú starostlivosť,
 - e. ubytovanie,
 - f. stravovanie,
 - g. upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
 - h. osobné vybavenie.

4. V domove sa utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí a zabezpečuje sa záujmová činnosť.
5. Domov môže okrem poskytovania sociálnych služieb poskytovať zdravotnú starostlivosť v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti, a to v súlade s § 22 zákona o sociálnych službách.
6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
7. Služby podľa tohto článku poskytuje domov občanom na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby.
8. Výšku úhrady za poskytnuté sociálne služby určuje všeobecne záväzné nariadenie.

Čl. III

Právna forma hospodárenia

1. Domov je rozpočtová organizácia.
2. Domov sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. IV

Hospodárenie domova

1. Domov je právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Domov hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. S rozpočtovými prostriedkami a s prostriedkami prijatými od iných subjektov hospodári v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavuje svoj rozpočet príjmov a výdavkov, pričom sa riadi záväznými ukazovateľmi určenými zriaďovateľom.
3. Domov vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti a zaväzuje sa ich plniť, ak nie je v tejto zriaďovacej listine uvedené inak.
4. Domov je povinný vykonať po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa podľa pokynov zriaďovateľa.
5. Domov nie je oprávnený ručiť za zaplatenie zmenky, vystavovať, nadobúdať a prijímať zmenky. Nakladať s ostatnými cennými papiermi môže len vtedy ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
6. Na platenie členského príspevku môže domov použiť prostriedky svojho rozpočtu len s písomným súhlasom zriaďovateľa. Je oprávnený združovať prostriedky podľa Občianskeho zákonníka len v prípade, že nevznikne iná právnická osoba. Tieto prostriedky vedie na samostatnom účte.
7. Domov nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť, nemôže byť zakladateľom ani zriaďovateľom inej právnickej osoby a nemôže tvoriť osobitné fondy s výnimkou sociálneho fondu podľa osobitného predpisu.

Čl. V Štatutárny orgán domova

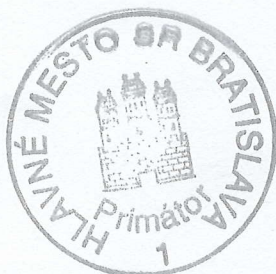
1. Štatutárnym orgánom domova je riaditeľ, ktorého podľa osobitného predpisu na návrh primátora vymenúva a odvoláva zriaďovateľ.
2. Riaditeľ zodpovedá za činnosť a hospodárenie domova zriaďovateľovi.
3. Vnútorne organizačné vzťahy o mestskej rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ organizácie.

Čl. VI Správa majetku

1. Domov spravuje nehnuteľný a huteľný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý mu je zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku. Zverený majetok spravuje v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Huteľný majetok domova tvorí hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, archívne, dokumentačné fondy a ďalší huteľný majetok vedený v účtovnej a operatívnej evidencii a majetok súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis tohto huteľného majetku vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 1.
3. Súpis nehnuteľného majetku zvereného zriaďovateľom domovu vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 2 (pozemky) a v prílohe č. 3 (budovy).

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny môže vykonať len mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznesením.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zrušuje sa Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Domov-penzión pre dôchodcov zo dňa 1.1.2000 v znení dodatkov č. 1 až 5, vydaná hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. mája 2009.



Ing. Andrej Ďurkovský
primátor

Vecné a finančné vymedzenie hnuťného majetku k 30.04.2009 - hnuťný majetok
Domov - penzi3n pre d3chodcov, Na barine 5, Bratislava - Lamač

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstar3vacia cena	opr3vky	Zostatkov3 cena
1	tester na bankovky	37ZP2008	288,04	288,04	0,00
	spolu		288,04	288,04	0,00

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - k 30.04.2009 - pozemky
Domov - penzión pre dôchodcov, Na barine 5, Bratislava - Lamač

p.č.	Názov	katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera v m ²	zverovací protokol	Hodnota
1	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/7	551	11 88 0200 08 00	27 434,77
2	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/86	268	11 88 0200 08 00	13 343,96
3	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/87	75	11 88 0200 08 00	3 734,32
4	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/106	297	11 88 0200 08 00	14 787,89
	spolu					59 300,94

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 30.04.2009 - budovy
Domov - penzión pre dôchodcov, Na barine 5, Bratislava - Lamač

p.č.	Názov objektu	katastrálne územie	Parcelné číslo	súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	budova penziónu	Lamač	599/7 599/105 599/106	2976	867	11 88 0200 08 00	1 170 981,77	599 617,00	571 364,77
2	prístavba kuchyne	Lamač	599/86	2976	867	11 88 0200 08 00	390 857,76	120 907,35	269 950,41
3	2-garáž, sklad	Lamač	599/87	2976	867	11 88 0200 08 00	13 140,19	4 603,20	8 536,99
	spolu						1 574 979,72	725 127,55	849 852,17