

# Rozvojový programu spoločnosti METRO Bratislava a.s.

## 2023

Ing. arch. Ivan Podoba

*Uznesením Mestského zastupiteľstva Hlavného mesta SR Bratislavu č.563/1997 zo dňa 26. júna 1997 bol schválený zámer založenia obchodnej spoločnosti na prípravu nosného systému mestskej hromadnej dopravy v Bratislave a následne dňa 20.novembra 1997 bola akciová spoločnosť METRO Bratislava a.s. zapísaná do obchodného registra. V súlade s vyššie uvedeným spoločnosť plnila o.i. funkciu investora nosného systému MHD ako aj nadväzných a doplnkových stavieb systému, zabezpečovala jeho prípravu, realizáciu a prípravu jeho prevádzky. V súčasnosti spoločnosť zabezpečuje pre Hlavné mesto SR Bratislavu stavebný dozor, inžiniersku činnosť ako aj komplexný manažment stavieb širšieho spektra stavieb ako napr. chodníkov a cyklochodníkov, miestnych ciest, nájomných bytov alebo parkovacích domov. Do roku 2021 sa zisk spoločnosti METRO Bratislava a.s. pravidelne zvyšoval.*

**Metro Bratislava a.s. významná mestská spoločnosť s účasťou štátu, so špecifickým zameraním, ktorá by sa mala ďalej posilňovať a rozvíjať na základe nasledovných odporúčaných okruhov / bodov:**

1. Posilňovať a ďalej rozvíjať pozitívne trendy spoločnosti, ktoré prinášali doteraz výsledky.
2. Budovanie a motivovanie tímu odborníkov / zamestnancov, na ktorých stojí celý úspech spoločnosti.
3. Investovanie do ľudí, a šetrenie nákladov zvyšovaním efektivity a nových technológií.
4. Rozvíjať komunikáciu spoločnosti a prezentáciu smerom ku klientom, ale aj ku konečným užívateľom / občanom.

5. Koordinácia medzi Mestom a Mestskými časťami v technických projektových veciach je zásadná. Rovnako aj s komunitnými združeniami.
6. Presadzovať inovatívne technológie a postupy s cieľom zjednodušiť a zefektívniť postupy, znižovať náklady a chrániť životné prostredie.
7. Digitalizácia inžinierskych sietí / stavieb Mesta v 3D s prepojením na správcov a centrálny technický archív.
8. Snažiť sa o vytvorenie pokladu pre legislatívne opatrenia, tak aby všetky stavby vo verejnem priestore (*štát/obec*) na území Mesta inžiniersky pripravovala výlučne spoločnosť METRO a.s., čo by zlepšilo koordináciu, ochranu mestských a štátnych záujmov, a v neposlednom rade prinieslo zlepšenie výnosov.
9. Vytvorenie jednotného dizajn manuálu pre inžinierske stavby v Meste za účelom zjednodušenia, zrýchlenia a zjednotenia procesov prípravy realizácie.
10. Implementácia technických opatrení pre živelné a iné krízové situácie.
11. Oživenie a posilnenie pôvodného cieľa spoločnosti – príprava a rozvoj nosného systému mestskej hromadnej dopravy dostupného z každej časti Mesta a spájajúceho všetky dopravné uzlové zariadenia a prestupové body.
12. Hľadanie spôsobu a možností priameho a rýchleho prepojenie dopravných nosných systémov Bratislavu a Viedne (*centrum-centrum*).
13. Príprava a tvorba vertikálny / horizontálnych uzlových prestupných uzlov.
14. Rozvoj siete záchytných parkovísk a parkovacích domov s integrovanými službami prepojených na mestskú systémovú dopravu. Zjednotené v rámci celého mesta.
15. Preferencia bezbariérových a bezkolíznych trás pre chodcov a cyklistov (*bezmotorové prostriedky*).

16. Rozvoj vlastných projektov pre nájomné bývanie v spojitosti aj s napojením na verejnú dopravu.
17. Vytvorenie dizajn manuálu na prípravu nájomných domov.
18. Príprava a realizácia celomestského orientačného systému.
19. Návrh a príprava lodnej osobnej dopravy – revitalizácia prístavov.  
Začlenenie do systému verejnej dopravy.
20. Zakomponovanie železničných staníc spolu s ich prestavbou či výstavbou (*Filiálka*) do systému verejnej prímestskej dopravy, ako líder inžinierskej prípravy.
21. Hľadať možnosti obnovy časti Mestských ramien Dunaja v rámci vodozádržných opatrení a prípadnej eliminácii hroziacich rizík, či škôd.
22. Aktívne sa podieľať na príprave sanačných projektov pri odstraňovaní environmentálnych hrozieb.
23. Vyhľadávanie možností, a príprava lokalít alternatívnych zdrojov energie.
24. Aktívne spolupracovať pri tvorbe územnoplánovacej dokumentácie, najmä v časti doprava a inžinierske siete.
25. Angažovať sa v inžinieringu pre ochranu a obnovu historických objektov (*Hrad, Devín, Kaštieľ Rusovce...*)
26. Diverzifikovať zdroje príjmov so stúpajúcou tendenciou, a rozširovanie podnikateľského portfólia ako podpora nosných činností, a to v rámci už schváleného predmetu činností spoločnosti.

*Vyššie uvedené rámcové opatrenia pomôžu výrazne zvýšiť zisk spoločnosti v krátkodobom, ale aj dlhodobom horizonte, a najmä v pomerne krátkom čase zlepšiť kvalitu mestského prostredia vnímanú konečnými užívateľmi.*