

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

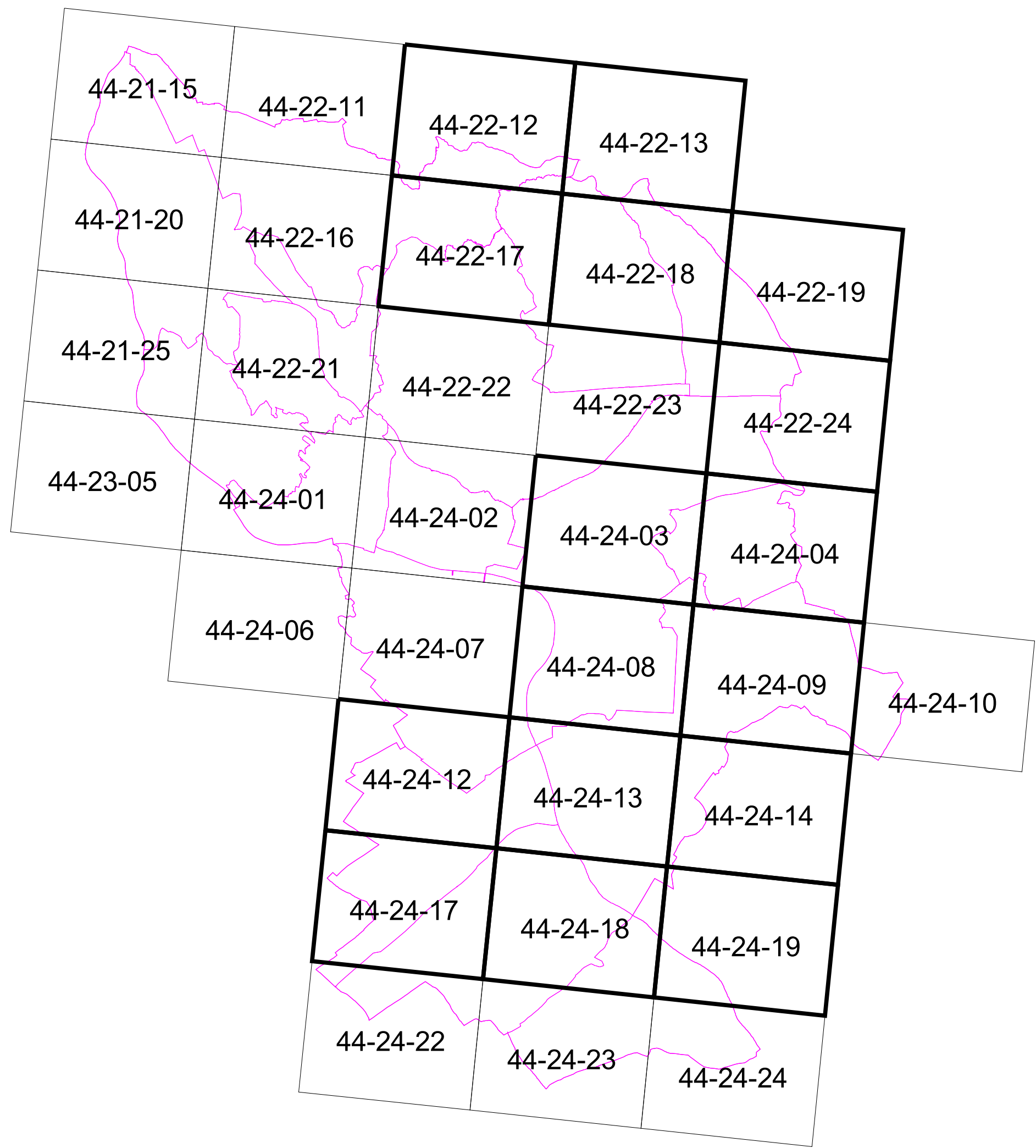


ÚZEMNÝ PLÁN HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

ZMENY A DOPLNKY

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Mierka 1:10 000
Rok 2014



LEGENDA

Administratívne hranice

- štátna hranica
- hranica mesta
- hranice katastrálnych území MČ

Hranice území regulácie

- centrum / vnútorné mesto
- vnútorné mesto/vonkajšie mesto

Ochranné a bezpečnostné pásma

- hranice CHKO
- hranica lesných pozemkov
- ochranné pásmo lesov
- OP komunikácií
- OP železničných tratí
- ochranné pásmo letísk a heliportov
- hranice pamiatkového územia CMO
- hranice mestskej pamiatkovej rezervácie
- hranice pamiatkových území
- ochranné pásmo NKP
- hlavné línie vnímania historickej veduty mesta
- linie vnímania prírodného masívu
- BP 1.stupňa Slovnafu
- BP 2.stupňa Slovnafu
- OP Slovnafu - u
- OP dvorov živočíšnej výroby
- OP vodných zdrojov
- OP ČOV
- chránená vodohospodárska oblasť
- ochranné a bezpečnostné pásma energetiky
- ochranné pásmo plynu
- OP produktovodov
- OP ropovodu
- OP krematória
- ochranné pásmo cintorínov
- prekroenie hlukovej hladiny do 5dB
- prekroenie hlukovej hladiny 5 - 10 dB
- pásmo prekroenia hlukovej hladiny do 5 dB
- pásmo prekroenia hlukovej hladiny od 5 dB do 10 dB
- najvýznamnejšie vyhládokové body
- územie a plochy stabilizované
- územie a plochy rozvojové
- územie mimo katastra
- územie kompaktného mesta - zóna A
- územie kompaktného mesta - zóna B
- územie so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou - ÚPN-Z
- potoky (malé vodné toky)

Systém MHD

- nosný systém MHD
- stanice nosného systému MHD

Komunikačná sieť

- diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1
- rýchlostné komunikácie - FT A2
- zbemé komunikácie - FT B1
- zbemé komunikácie - FT B2 + B3
- obslužné komunikácie - FT C1
- hlavné cyklistické trasy

Komunikačná sieť - mimoúrovňové križovatky

- mimoúrovňové križovatky - FT A1
- mimoúrovňové križovatky - FT A2
- mimoúrovňové križovatky - FT B1
- mimoúrovňové križovatky - FT B2 + B3
- mimoúrovňové križovatky - FT C1 + C s MHD

Komunikačná sieť - trasy v tuneloch

- diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1
- rýchlostné komunikácie - FT A2
- zbemé komunikácie - FT B1
- zbemé komunikácie - FT B2 + B3
- obslužné komunikácie - FT C1

Železničné trate a zariadenia

- železničné trate
- vlečky
- vysokorychlostné trate
- vysokorychlostné trate - podzemné trasy
- železničné tunely
- podzemné železničné stanice

Územný systém ekologickej stability

- biocentra
- biokoridory
- biocentra nevymedzené

Funkčné využitie územia

- Obytné územia (101, 102)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia občianskej vybavenosti (201, 202)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia výroby (301, 302, 303, 304)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia športu (401)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Zmiešané územia (501, 502)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia technickej vybavenosti (601, 602, 603)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia dopravy a dopravnej vybavenosti (701, 702, 703, 704, 705)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia dobývacích priestorov a odpadového hospodárstva (801, 802)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia vodných plôch a tokov (901)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia prírodnej zelene (1001, 1100, 1002, 1003)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia mestskej zelene (1110, 1120, 1130)
 - stabilizované
 - rozvojové
- Územia poľnohospodárskej zelene a pôdy (1201, 1202, 1203, 1204, 1205)
 - stabilizované
 - inundačné územia
 - plochy námestí a ostatné komunikačné plochy (9901)

Regulácia

- A - IPP 0,2; pre územie vnútorného mesta 0,3
- B - IPP 0,4
- C - IPP 0,6
- D - IPP 0,9
- E - IPP 1,1
- F - IPP 1,4
- G - IPP 1,6
- H - IPP 2,1
- I - IPP 2,4
- J - IPP 2,7
- K - IPP 3,0
- L - IPP 3,3
- M - IPP 3,6
- S - schválená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN-Z
- X - neregulované - vyžaduje špecifický prístup - štúdie
- N - neregulovateľné - absencia nadradených vstupov

Legenda zmien a doplnkov 05 ÚPN hl. m. SR Bratislavy

- komunikácia na vypustenie z ÚPN
- železničné trate a vlečky na vypustenie z ÚPN
- hlavné cyklistické trasy na vypustenie z ÚPN
- OP komunikácií na vypustenie z ÚPN
- OP železničných tratí na vypustenie z ÚPN
- ochranné a bezpečnostné pásma energetiky na vypustenie z ÚPN
- ochranné pásmo plynu na vypustenie z ÚPN
- biokoridory na vypustenie z ÚPN

[RV/...] označenie zmeny v grafike výkresu (popis v priloženej tabuľke)

Poznámka - zmeny bez číselného označenia sú označené v príslušných výkresoch ZaD 05

Mierka 1 : 10 000

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

2.2. Regulačný výkres

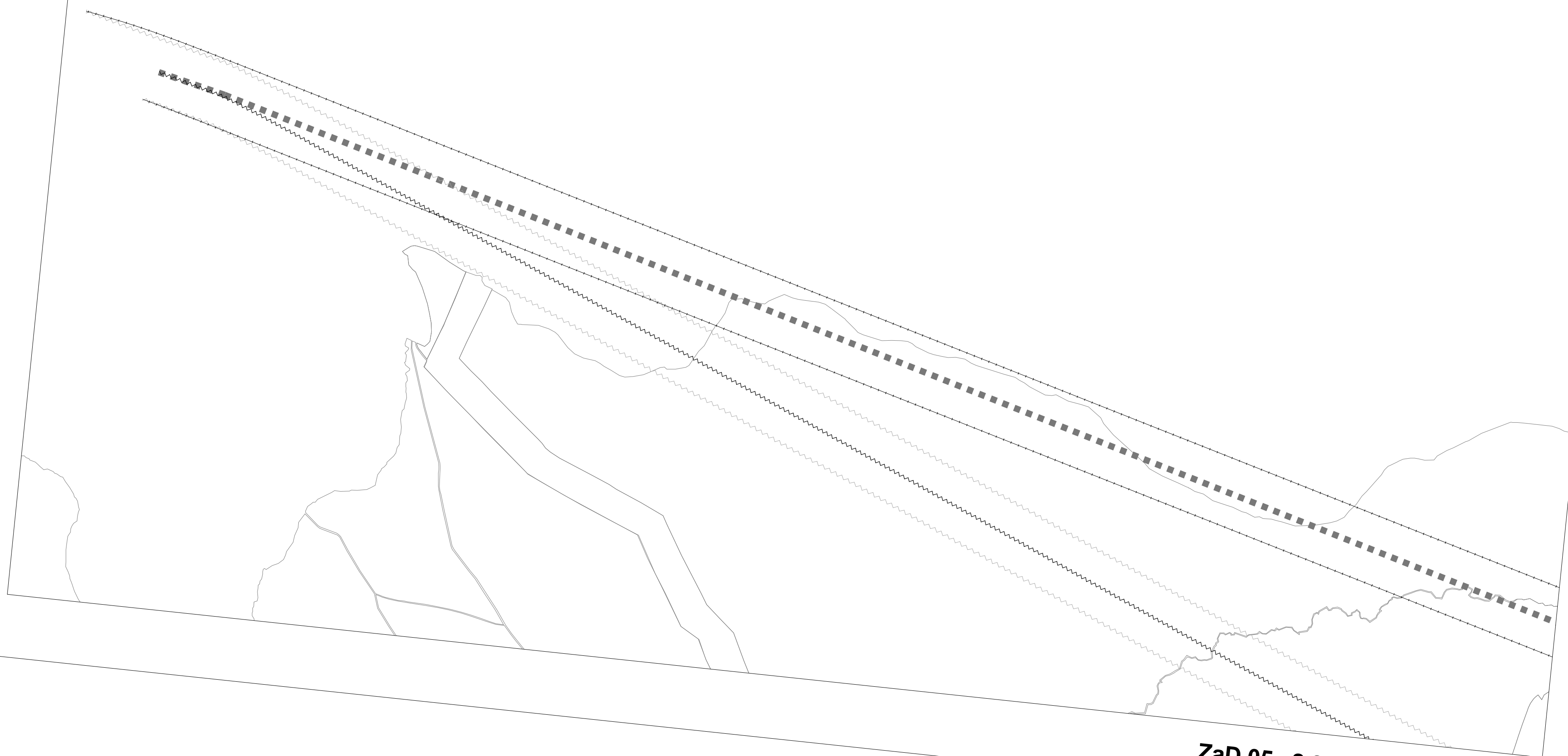
Zmena č.	Mestská časť	Mapový list	Zmeny a doplnky
RV/JA/1	Jarovce	44-24-12 44-24-13	Zmena funkčného využitia z: územia občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), rozvojové územie, regulačné kódy C,D,F; športu, telovýchovy a voľného času (kód 401), rozvojové územie, regulačný kód: X; územia lesa (kód 1001), stabilizované územie; územia krajinej zelene (kód 1002), rozvojové územie; plôch ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územie a územia rekreácie v prírodnom prostredí (kód 1003), rozvojové územie; na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územie; územie technickej vybavenosti vodného hospodárstva (kód 601), stabilizované územie; a územie lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001) stabilizované územie;
RV/JA/2	Jarovce	44-24-12 44-24-13	Zmena funkčného využitia z plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územie; na plochu ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územie;
RV/RUS/1	Rusovce	44-24-13	Zmena funkčného využitia z územia občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), regulačný kód C a ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územie; na plochu ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územie; a územie občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), rozvojové územie, regulačný kód C;
RV/PB/1	Podunajské Biskupice	44-24-04 44-24-08 44-24-09 44-24-13 44-24-14	Zmena funkčného využitia z územia lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001), stabilizované územie; z územia krajinej zelene (kód 1002), rozvojové územia; z ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územia; z ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia a zo zmiešaného územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných (kód 502,) rozvojové územia, regulačný kód D; na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia; plochy ornej pôdy (kód 1205) stabilizované územia a plochy lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001), rozvojové územia;
RV/PB/2	Podunajské Biskupice	44-24-14	Zmena funkčného využitia z ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územia a územia krajinej zelene (kód 1002), rozvojové územia, na rozvojové plochy zariadení diaľničnej siete (kód 705) rozvojové územia, na plochy ornej pôdy (kód 1205, stabilizované územia a na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia.
RV/PB/3	Podunajské Biskupice	44-24-08 44-24-13	Zmena funkčného využitia z plôch lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001), stabilizované územia a z vodných plôch a tokov (kód 901), stabilizované územia; na plochy vodných plôch a tokov (kód 901), rozvojové územia a plochy lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001), stabilizované územia.
RV/PB/4	Podunajské Biskupice	44-24-13 44-24-14 44-24-18 44-24-19	Zmena funkčného využitia plôch ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územia; na plochy trvalých trávnych porastov (kód 1204), stabilizované územia;
RV/VA/1	Vajnory	44-22-19 44-22-24	Zmena funkčného využitia z plôch ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územia na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia.
RV/VA/2	Vajnory	44-22-18 44-22-19	Zmena funkčného využitia z územia krajinej zelene (kód 1002), stabilizované územia, z ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia; z plôch viníc (kód 1202), stabilizované územia a územia občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), rozvojové územia regulačný kód G, na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia a plochy viníc (kód 1202), stabilizované územia.

RV/RU/1	Ružinov	44-24-08 44-24-03	Zmena funkčného využitia z územia občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), rozvojové územia regulačný kód N; územia priemyselnej výroby (kód 301), stabilizované územia a z územia distribučných centier skladov, stavebníctva (kód 302), rozvojové územia regulačné kódy: E, N; na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia; na zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných (kód 502), rozvojové územia regulačný kód N a územia distribučných centier skladov, stavebníctva (kód 302), rozvojové územia regulačný kód E;
RV/RU/2	Ružinov	44-24-08	Zmena funkčného využitia z územia občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), rozvojové územia regulačný kód N; územia distribučných centier skladov, stavebníctva (kód 302), rozvojové územia regulačný kód E; zo zmiešaného územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných (kód 502), rozvojové územia regulačný kód N; z plochy zariadení železničnej dopravy (kód 702), rozvojové územia a plôch ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), stabilizované územia; na územia občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu (kód 201), rozvojové územia, regulačný kód N a F; územia distribučných centier skladov, stavebníctva (kód 302), rozvojové územia regulačný kód E; zmiešané územie obchodu a služieb výrobných a nevýrobných (kód 502), rozvojové územia regulačný kód N a plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia.
RV/RU/3	Ružinov	44-24-08 44-24-13	Zmena funkčného využitia z plôch lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001), stabilizované územia, z území krajinej zelene (kód 1002), rozvojové územia a z vodných plôch a tokov (kód 901), stabilizované územia na plochy vodných plôch a tokov (kód 901), rozvojové územia a plochy lesa a ostatných lesných pozemkov (kód 1001), stabilizované územia.
RV/VR/1	Vrakuňa	44-24-04	Zmena funkčného využitia z plôch ornej pôdy (kód 1205), stabilizované územia; na plochy ostatnej ochrannej a izolačnej zelene (kód 1130), rozvojové územia.

Sekcia: 44-22-12

Mierka 1 : 10000

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres



Sekcia: 44-22-13

Mierka 1 : 10000

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-22-17

Mierka 1 : 10000

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-22-18

Mierka 1 : 10000



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-22-19

Mierka 1 : 10000



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-22-24

Mierka 1 : 10000

RV/VA/1

RV/VA/1

1130

1130

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-24-03

Mierka 1 : 10000



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-24-04

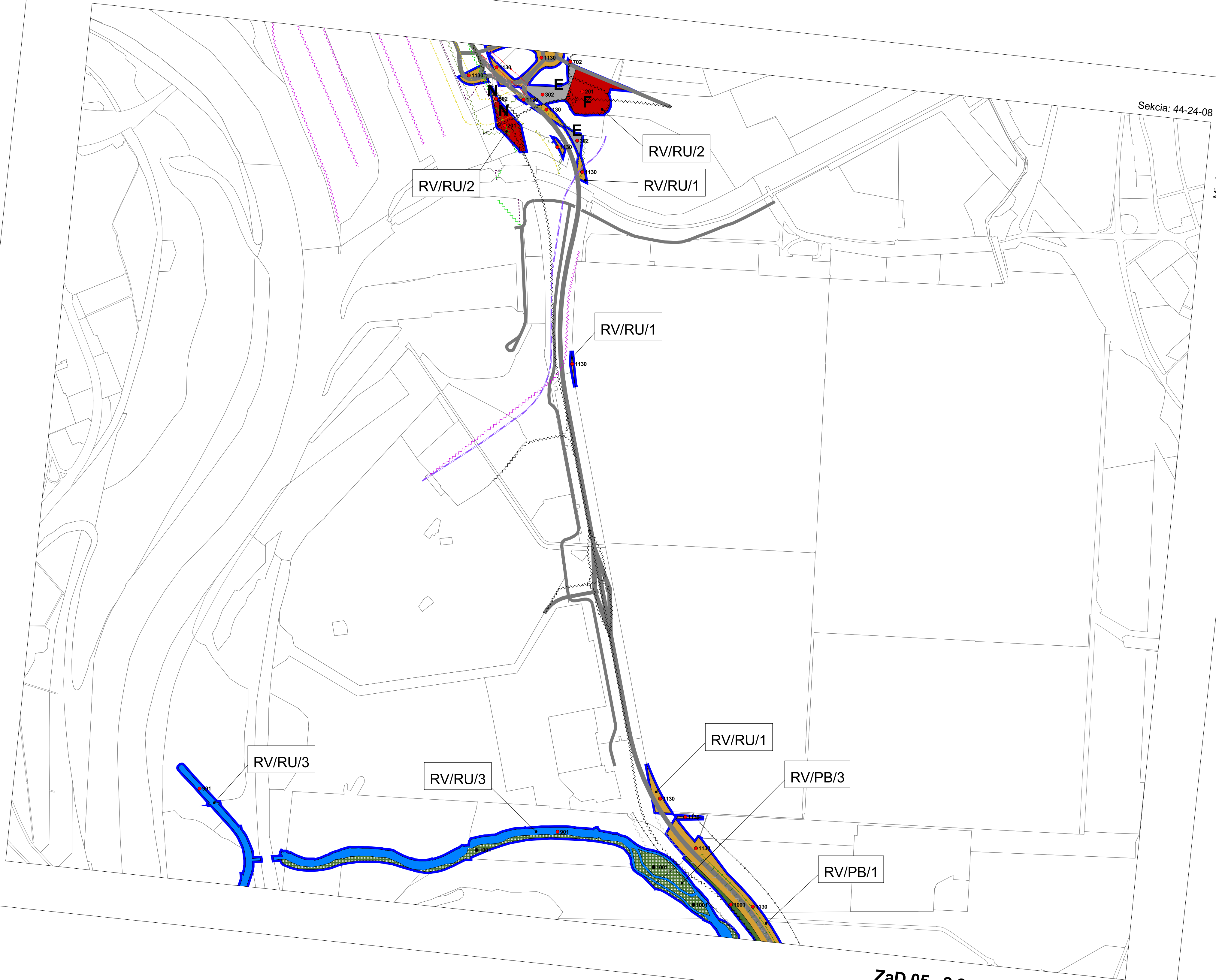
Mierka 1 : 10000



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-24-08

Mierka 1 : 10000



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-24-09

Mierka 1 : 10000

RV/PB/1

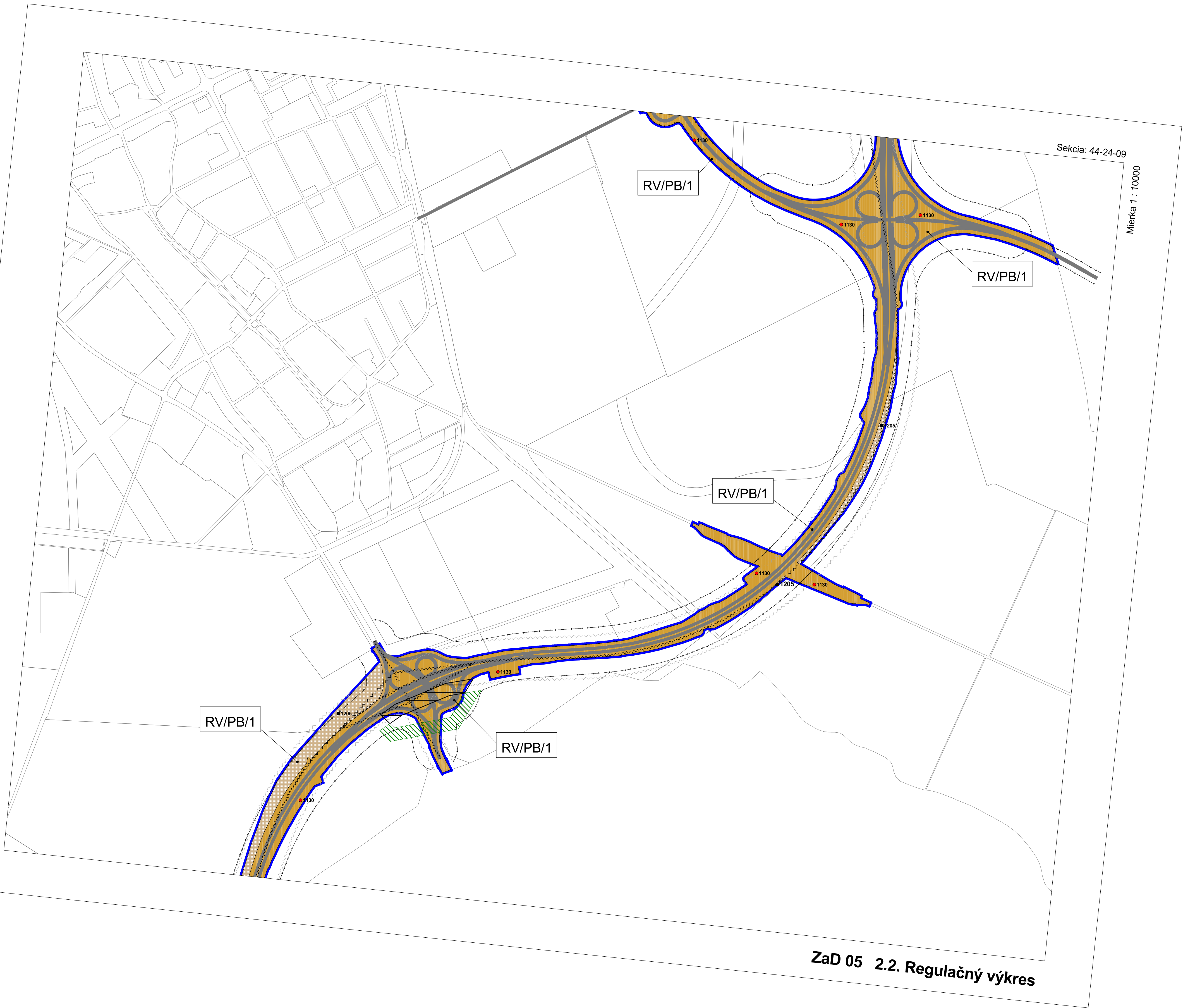
RV/PB/1

RV/PB/1

RV/PB/1

RV/PB/1

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

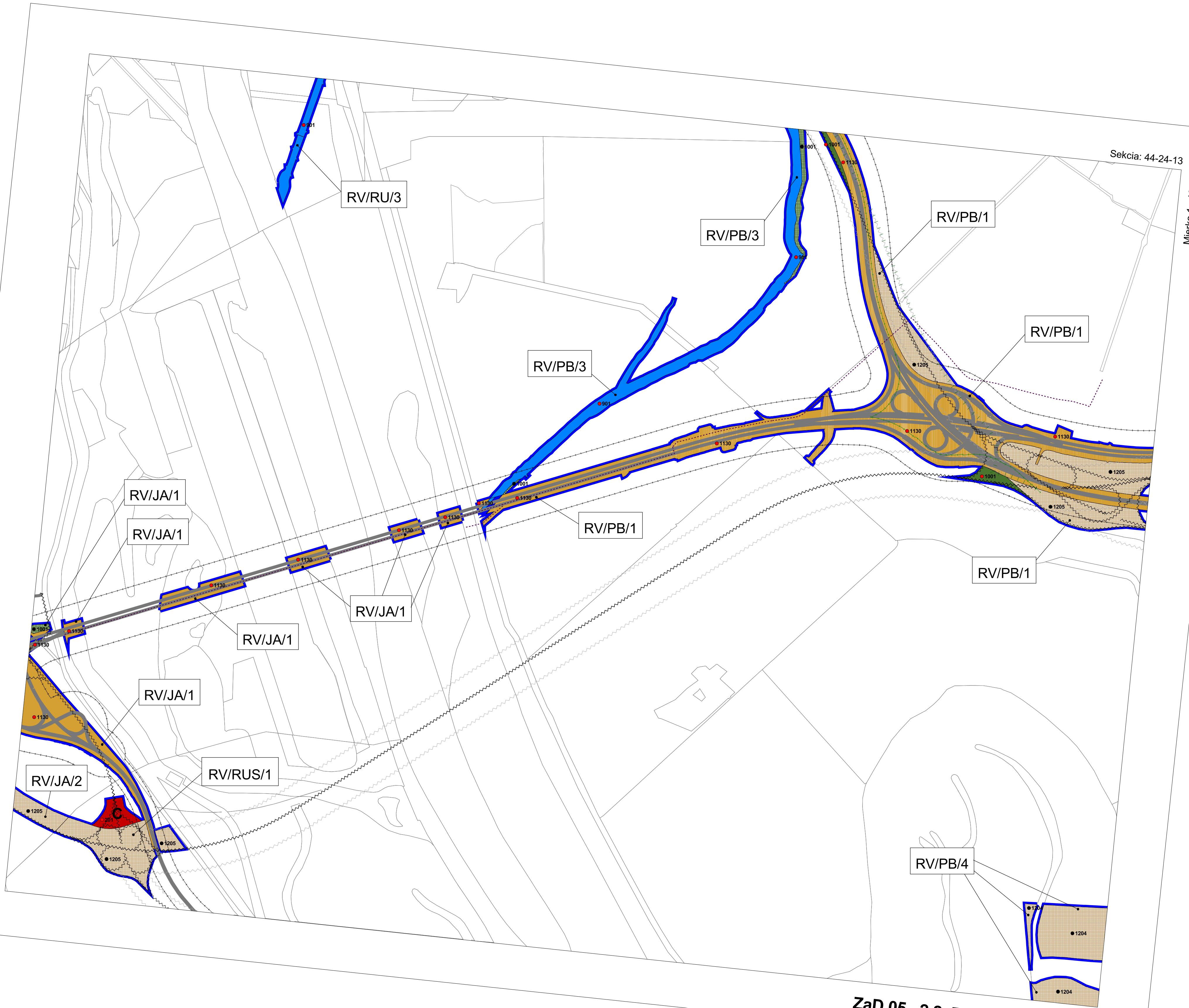


Sekcia: 44-24-12

Mierka 1 : 10000



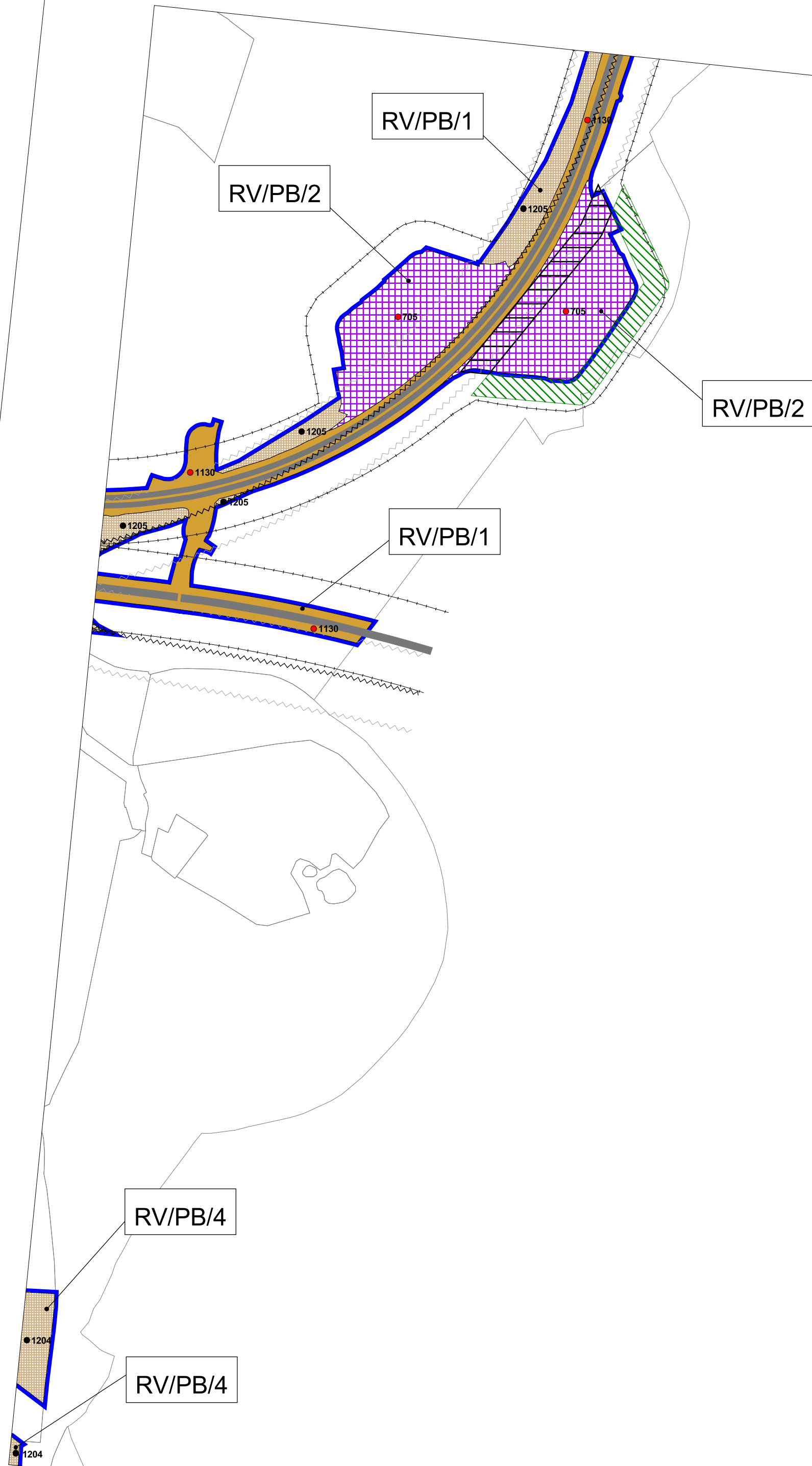
ZaD 05 2.2. Regulačný výkres



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-24-14

Mierka 1 : 10000



ZaD 05 2.2. Regulačný výkres

Sekcia: 44-24-17

Mierka 1 : 10000

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres



RV/PB/4

Sekcia: 44-24-18

1204

Mierka 1 : 10000

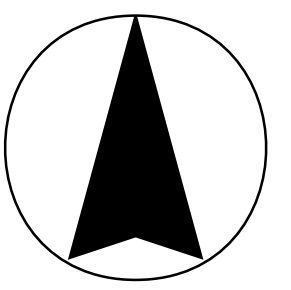
1204

RV/PB/4

Sekcia: 44-24-19

Mierka 1 : 10000

ZaD 05 2.2. Regulačný výkres



Mierka 1 : 30000